

Marko Lonac, stečajni upravitelj
Brdasta 12
Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukošćanska 6
S p l i t

Posl.br. 4-St.291//2017

DIGRUM d.o.o. u stečaju
Sv. Tekle 44
Solin
OIB:98898131190

I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od 13.8.2019. do 04.11.2020.

Stečajni dužnik nema zaposlenika.

Imovinu društva DIGRUM d.o.o. u stečaju iz Solina čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Supetar, k.č.br.1165/12 u naravi stambena zgrada i dvorište površine 380m2, zk. ul. 1862 k.o. Postira. Trgovački sud u Splitu je rješenjem od 7.studenog 2019.god. donio rješenje o prodaji imovine stečajnog dužnika i to kat.čest. 1165/12 ZU 1862 k.o. Postira u naravi zemljište površine 255m2 i stambena zgrada površine 125m2, ukupno 380m2. Zaključkom istog suda od 11.veljače 2020.god. određena je prodaja gore navedene nekretnine.

Dana 15.lipnja 2020.god. stečajni upravitelj je preuzeo nekretninu dužnika upisanu u k.o. Postira k.č.br. 1165/12 zk.ul. 1862 u posjed na adresi Pavlišića vrtli 4, Postira od bivšeg zakonskog zastupnika dužnika Filipa Gizdića.

Dana 14.kolovoza 2020. Financijska agencija je objavila drugi poziv za sudjelovanje u el. javnoj dražbi. Elektronička javna dražba završava danas 4. studenog 2020.god. Stečajni upravitelj je dana 10. listopada 2020.god. otputovao u Postiru kako bi zainteresiranim kupcima pokazao i pregledao nekretninu. Na pregledu nekretnine bila su tri potencijalna kupca.

Imovinu dužnika čine i nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Solin i to :

12/1211 dijela čest.zem.22/3 Z.U. 989 k.o. Mravinci koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim prostorom br.2 koji se nalazi u podrumu i ima neto korisnu površinu od 12m2, E-2

12/1211 dijela čest.zem.22/3 Z.U. 989 k.o. Mravinci koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim prostorom br.5 koji se nalazi u podrumu i ima neto korisnu površinu od 12m2, E-5

14/1211 dijela čest.zem.22/3 Z.U. 989 k.o. Mravinci koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim prostorom br.7 koji se nalazi u podrumu i ima neto korisnu površinu od 14,04m², E-7

Od Agencije Mijanović za vještačenje u graditeljstvu, procjenu i diobe nekretnina iz Splita po stalnom sudskom procjenitelju Roku Mijanoviću izrađen je procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti gore navedenih nekretnina – parking mjesta.

Zaključkom Trgovačkog suda u Splitu od 8.srpnja 2020.god. određena je prodaja gore navedenih parkirališnih prostora: E-2 , E-5 i E-7.

Dana 21.kolovoza 2020. Financijska agencija je objavila prvi poziv za sudjelovanje u el. javnoj dražbi. Objavljena su tri istovjetna poziva za svako parkirališno mjesto posebno. Elektronička javna dražba je počela 21.kolovoza 2020.god. a završava 11. studenog 2020.god.

II. STANJE STEČAJNE MASA

Nema stanja stečajne mase na žiro računu.

III.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

Nekretnina dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Supetar, k.č.br.1165/12 u naravi stambena zgrada i dvorište površine 380m², zk. ul. 1862 k.o. Postira prodaje se el.javnom dražbom putem Fine.

Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišno knjižni odjel Solin i to :

12/1211 dijela čest.zem.22/3 Z.U. 989 k.o. Mravinci koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim prostorom br.2 koji se nalazi u podrumu i ima neto korisnu površinu od 12m², E-2

12/1211 dijela čest.zem.22/3 Z.U. 989 k.o. Mravinci koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim prostorom br.5 koji se nalazi u podrumu i ima neto korisnu površinu od 12m², E-5

14/1211 dijela čest.zem.22/3 Z.U. 989 k.o. Mravinci koji je suvlasnički dio povezan sa parkirališnim prostorom br.7 koji se nalazi u podrumu i ima neto korisnu površinu od 14,04m², E-7

se također prodaju elektroničkom javnom dražbom putem Fine.

Dubrovnik, 4.studenog 2020.god.

Stečajni upravitelj:
Marko Lonac